

Bolig-nummer	Etasje / Plan	Type / Ant. rom	Bruks-areal	Primær-rom	Balkong / Terrasse	Parkering inkludert	Fastpris / Kjøpesum	Omkostninger	Totalsum Kjøp.+omk.
Urban Villa Hus A - 19 boliger									Utsolgt
Urban Villa Hus B - 22 boliger									Utsolgt
Urban Villa Hus C - 17 boliger									14 solgte, 3 ledige
C105	1	3-roms	81	77	Terrasse og hage 52 kvm	1	5 400 000	8 748	5 408 748
C205	2	3-roms	81	77	9,5 kvm balkong	1	5 700 000	8 748	5 708 748
C301	3	3-roms	78	74	8,0 kvm balkong	1	5 400 000	8 748	5 408 748
Urban Villa Hus D - 28 boliger									20 solgte, 8 ledige
D101	1	2-roms	50	50	Terrasse og hage 12,5 kvm	Kan kjøpes	3 100 000	6 494	3 106 494
D102	1	4-roms	118	114	Terrasse og hage 92 kvm	1	7 300 000	8 748	7 308 748
D105	1	2-roms	44	44	Terrasse og hage 14 kvm	Kan kjøpes	3 100 000	6 494	3 106 494
D107	1	3-roms	80	80	Terrasse og hage 43,5 kvm	1	5 400 000	8 748	5 408 748
D201	2	2-roms	50	50	8,0 kvm balkong	Kan kjøpes	3 300 000	6 494	3 306 494
D202	2	4-roms	118	114	11,5 kvm balkong	1	7 900 000	8 748	7 908 748
D207	2	3-roms	80	80	10,5 kvm balkong	1	5 600 000	8 748	5 608 748
D302	3	4-roms	118	113	11,5 kvm balkong	1	8 200 000	8 748	8 208 748
Urban Villa Hus E - 31 boliger									20 solgte, 11 ledige
E107	1	4-roms	114	111	Totalt 49,5 kvm terr./hage	1	7 350 000	8 748	7 358 748
E201	2	2-roms	50	47	9,5 kvm balkong	Kan kjøpes	3 450 000	6 494	3 456 494
E207	2	4-roms	114	111	16,0 kvm balkong	1	7 650 000	8 748	7 658 748
E301	3	2-roms	50	47	9,5 kvm balkong	Kan kjøpes	3 600 000	6 494	3 606 494
E302	3	2-roms	48	48	9,5 kvm balkong	Kan kjøpes	3 650 000	6 494	3 656 494
E304	3	2-roms	47	47	9,0 kvm balkong	Kan kjøpes	3 750 000	6 494	3 756 494
E307	3	4-roms	114	111	16,0 kvm balkong	1	7 950 000	8 748	7 958 748
E309	3	2-roms	49	46	8,0 kvm balkong	Kan kjøpes	3 500 000	6 494	3 506 494
E404	4	2-roms	58	55	15,5 kvm terrasse	1	4 500 000	8 748	4 508 748
E501	5	4-roms	129	126	88,0 kvm terrasse	1	12 500 000	8 748	12 508 748
E502	5	4-roms	138	134	16,5 kvm terrasse	1	12 500 000	8 748	12 508 748

OBS! Hvert av husene nevnt i prislisten over har sin egen salgsoppgave.

Det medfølger 1 stk. parkeringsplass i felles anlegg inkludert i prisen til alle 3- og 4-roms boliger i tabellen over samt til leilighet E404. Det inngås egen kjøpekontrakt som omhandler parkeringsplassen og garasjeanlegget, og verdien av parkeringsplass (kr 250.000,-) kommer derfor til fradrag i kjøpekontrakten som omhandler den enkelte bolig. Det er mulig å kjøpe parkeringsplass også til 2-roms leilighetene, samt at det er mulig å kjøpe ytterligere 1 p-plass til de øvrige leilighetene. Pris kr 250.000,- + omk. (ca. kr 2.254,-). Ved vedtatt byggestart betales forskudd kr 25.000,- (10%). Begrenset antall ekstra p-plasser for salg. Kontakt megler for nærmere informasjon om ledige p-plasser og kjøpekontrakt for p-plass.

Det er ingen fellesgjeld tilknyttet boligene/andelene ved stiftelsen av Borettslaget. Fellesutgifter og salgsvilkår iht. opplysninger i salgsoppgaven. Boligene selges til faste priser og etter prinsippet om "først til mølla".

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no
 Christoffer Askjer, m: 92 04 05 87, e: ca@sem-johnsen.no
 Hans Chr. Freberg, m: 99 43 29 22, e: hcf@sem-johnsen.no



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMEGLING



Nok et bolig-
prosjekt i regi av

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.